

Bantiger vom Do 19.11.15 neues FORUM-Logo

Gemeindeabstimmung

Überbauungsordnung "Bärenareal" , Änderung der baurechtlichen Grundordnung.

Das Forum befürwortet die Anpassung der Überbauungsordnung auf dem Bärenareal.

Nebst allen schon publizierten Vorzügen gibt es natürlich auch negative Aspekte.

Der Bau wird an diesem neuralgischen Verkehrsknoten vermehrt Publikum anziehen, Arbeitnehmer und Kunden. Obwohl ein Teil zu Fuss oder mit dem ÖV anreist, werden auch die umliegenden Strassen vermehrt, jedoch zeitlich unterschiedlich, durch Fahrzeuge für Personentransporte wie auch für Waren-Anlieferungen belastet.

Eine Anpassung unseres OM Verkehrskonzeptes hat daher jetzt oberste Priorität.

Für viele zukünftige Bewohner und Benutzer des Bären-Hochhauses ist der ÖV vor ihrer Haustüre ein grosser Vorteil. Die Zahl der Restaurant- und Hotelgäste werden, mit den vergangenen Zahlen verglichen, leicht ansteigen. Ob sich dann auch Verkaufsgeschäfte in diesem Komplex einmieten werden, die uns heute noch fehlen, das wird die Zukunft zeigen. Immerhin erhält unser "Strassendorf" endlich einen attraktiven "Dorfplatz".

In unserer schnelllebigen Zeit begreifen wir diejenigen Bürger, die aus verschiedenen Gründen, einem solchen "Tower" ablehnend gegenüber stehen.

Wenn wir allerdings dieses spezielle Hochhaus ablehnen, könnten sich in ein paar Jahren charakterarme Wohn- und Bürokomplexe auf diesem Areal befinden.

Der Fortschritt in unserer Gemeinde ist auch ein Garant für das Weiterbestehen unserer Lebens- und Wohnqualität inklusive Beschäftigungsgrades, dazu gehören auch "Quantensprünge" in architektonischer Hinsicht in unserem zuweilen ländlichen Ostermundigen.

Und zum guten Schluss, die Mehrwert-Abschöpfung aus diesem Projekt dürfte mithelfen, die Finanzlage in Ostermundigen etwas zu verbessern.

Die positiven Aspekte überwiegen also und der Bau des markanten Gebäudes ist ein Schritt in die richtige Richtung.

Wir empfehlen deshalb ein JA für eine moderne Zukunft in unserer Gemeinde !

Forum Ostermundigen

Der Vorstand